Bürgerschaftsfraktion

Angela Fiorenza
-Fraktionsgeschäftsführer-

Am Markt 16d
23539 Lübeck

Fon: 0451 / 122-1041
fraktion@gruene-hl.de
www.gruene-luebeck.de

Pressemitteilung

Lübeck, 02.07.2025

Qualität geht vor! Grüne erfreut über kriterienbasierte Gewerbeansiedlungen

Die Lübecker Bürgerschaft hat in ihrer Juni-Sitzung beschlossen, dass die Vergabe der städtischen Gewerbegrundstücke (inkl. von denen der KWL) zukünftig auf Basis eines transparenten und nachvollziehbaren Kriterienkataloges erfolgt, der auch Nachhaltigkeitskriterien berücksichtigt. Dieser Kriterienkatalog hat das Ziel, die sehr knappen Gewerbeflächen gezielt an die Unternehmen zu vergeben, die Lübeck gesamtgesellschaftlich den größten Mehrwert bieten. Die Grüne Bürgerschaftsfraktion hat sich lange für ein derartiges Verfahren eingesetzt und freut sich sehr, dass die Bürgerschaft dieses jetzt beschlossen hat.

Hierzu erklärt der Co-Fraktionsvorsitzende **Dr. Axel Flasbarth**:

“Es ist ein seit langem bekanntes, hausgemachtes Problem: Lübeck gehen die Gewerbeflächen aus. Die noch verfügbaren bzw. noch im Planungsprozess befindlichen Flächen werden beim aktuellen Vergabetempo sehr wahrscheinlich deutlich schneller bebaut sein als neue Gewerbegebiete geplant und erschlossen werden können. Als Folge würde Lübeck pünktlich zur Eröffnung der festen Fehmarnbeltquerung und den sich damit bietenden Chancen ohne Grundstücke für ansiedlungswillige Unternehmen dastehen. Aber auch langfristig ist es geboten, mit der Versiegelung von Natur für Gewerbeflächen deutlich sparsamer umzugehen als bisher. Aus ökologischen Gründen: schon die letzte GroKo-Bundesregierung hat sehr ambitionierte Ziele für die Reduzierung von Flächenversiegelung ausgegeben. Und auch, weil Lebensqualität und Attraktivität von Lübeck leiden würde, wenn Lübeck zunehmend von einem breiten Gürtel an Gewerbegebieten umgeben wäre.

Daher ist es notwendig, dass wir die Vergabepraxis dieser Grundstücke entsprechend anpassen, selektiver vorgehen und diese Entscheidungen möglichst rational und nachvollziehbar im Sinne der Bürgerinnen und Bürger der Hansestadt treffen. Es gilt Qualität vor Quantität. Und genau dafür dient der Kriterienkatalog, für dessen Etablierung wir uns lange engagiert haben. Umso mehr freuen wir

uns jetzt, dass die Lübecker Bürgerschaft diesen Katalog in ihrer letzten Sitzung beschlossen hat. Unser Dank gilt insbesondere dem Team der KWL für dessen Erarbeitung."

Die wirtschaftspolitische Sprecherin der Grünen Fraktion, **Dinerzad Bauer**, ergänzt:

"Besonders freut uns an dem jetzt beschlossenen Kriterienkatalog, dass die Vergabeentscheidung auf einer deutlich breiteren Grundlage getroffen wird. Wir wollen nicht nur Unternehmen gewinnen, die viele und gute Arbeitsplätze schaffen, die das Steueraufkommen der Stadt erhöhen und die zu den wirtschaftlichen Schwerpunkten und Stärken der Stadt passen. Wir wollen auch Unternehmen akquirieren und ansiedeln, die sich durch eine besonders ökologisch verträgliche und soziale Wirtschaftsweise auszeichnen.

Ein Fokus auf ökologisch verträglich und sozial angemessen wirtschaftenden Unternehmen kommt uns als Bürgerinnen, Bürgern und insbesondere den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern zugute. Es macht uns als Standort attraktiver im sich intensivierenden Wettbewerb um Arbeitskräfte. Wir sind jetzt sehr gespannt, wie sich der beschlossene Katalog in der Praxis bewährt und werden den Weiterentwicklungsprozess kontinuierlich vorantreiben."